

УТВЕЖДЕНЫ:
приказом директора КГБПОУ
«Зеленогорский техникум
промышленных технологий и
сервиса»
«02» декабря 2015 № 561 пр

Изменения в Положение

об общежитии краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Зеленогорский техникум промышленных технологий и сервиса»

1. В разделе II. «Права и обязанности проживающих в общежитии» пункт 2.2. дополнить абзацем следующего содержания: «Своевременно, в установленном техникумом порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих».

2. В разделе III. «Обязанности администрации техникума» пункт 3.2. дополнить абзацем следующего содержания: «Заключать с проживающими и выполнять условия договора найма»

3. В разделе IV. «Обязанности администрации общежития» пункт 4.2 абзац второй «Вселение обучающихся в общежитие на основании приказа директора техникума, паспорта и справки о состоянии здоровья» заменить на «Вселение обучающихся в Общежитие на основании приказа директора техникума, договора найма и паспорта».

4. Положение об общежитии краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Зеленогорский техникум промышленных технологий и сервиса» дополнить разделом VI «Оплата за проживание в общежитии» и читать в следующей редакции:

VI. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ»

6.1 Порядок определения размера платы за пользование жилым помещением в общежитии устанавливается техникумом самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2 Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение.

6.3 Размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6.4 Размер платы за коммунальные услуги рассчитываются по тарифам, установленным органами государственной власти Красноярского края.

6.5 Расчет размера платы за коммунальные услуги производится в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

6.6 Размер платы за проживание в общежитии принимается с учетом мнения совета общежития.

6.7 В общежитии обучающимся исключительно по их желанию за плату могут оказываться дополнительные бытовые услуги. Порядок оказания данных услуг и их оплата регулируются отдельным соглашением между техникумом и обучающимся. Обучающиеся, проживающие в общежитии, вправе отказаться от предоставления дополнительных бытовых услуг в случае, если они в них не нуждаются, или по иным причинам. Размер платы за дополнительные бытовые услуги принимается с учетом мнения совета общежития.

6.8 В плату за проживание в общежитии и дополнительные бытовые услуги не включаются расходы, связанные с оплатой труда административно-управленческого, обслуживающего и иного персонала (в том числе налоги, страховые взносы и другие выплаты), расходы, связанные с обеспечением безопасности проживания, в том числе с проведением антитеррористических мероприятий (услуги по охране общежития, в том числе организации пропускного режима, установке охранной сигнализации в жилых комнатах, организации видеонаблюдения и т.д.) и противопожарной безопасности, затраты на содержание и ремонт жилых помещений.

6.9 Плата за пользование общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

6.10 По письменному заявлению обучающегося, проживающегося в общежитии, возможна предварительная оплата за весь период проживания в текущем учебном году либо семестр.

6.11 Внесение платы за проживание в общежитии производится в кассе техникума с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

6.12 Плата за проживание в общежитии не взимается в случаях, предусмотренных п. 5.1. настоящего Положения.